

dkoasa



### **¿Qué es una renta fija inmobiliaria?**

La renta fija en el mercado inmobiliario ofrece un flujo de ingresos predecible y estable, ya que los pagos de intereses y principal están respaldados por un activo inmobiliario subyacente.

Esto resulta atractivo para los inversores que buscan invertir con menor riesgo y mayor seguridad



Beneficios adicionales:  
Reportes y Reinversión



Retorno hasta por el  
18% anual del total  
de tu inversión

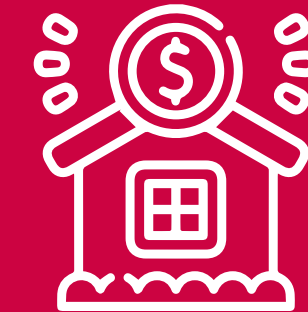
### Características del producto:



Cobertura  
Garantía inmobiliaria



Inversión desde  
\$25K o S/100K



Renta en  
Dólares y Soles



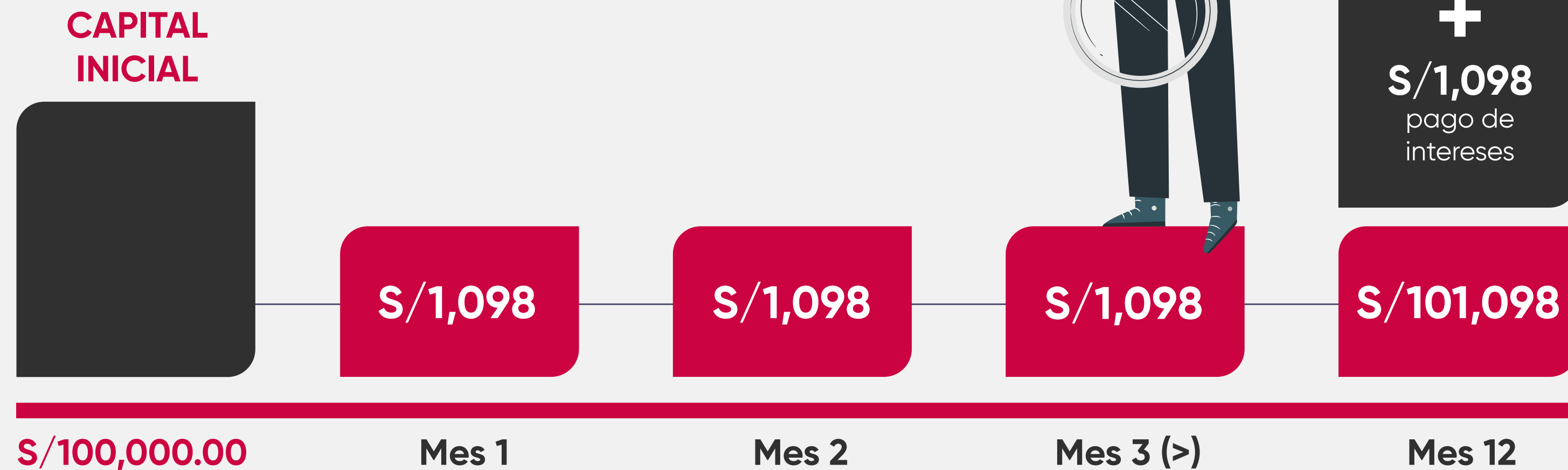
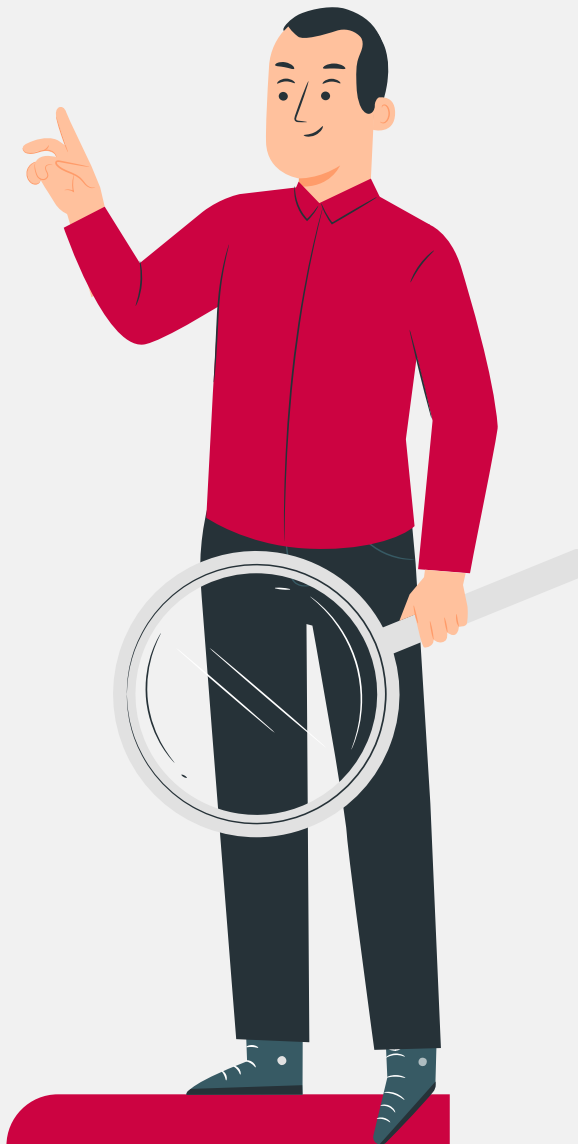
Plazo flexible  
6 meses a 1 año



# Nuestras opciones de **INVERSIÓN**

Inversión con retorno mensual de intereses

12 meses con renta mensual



Al término de los 12 meses recibirás:

> **S/100,000.00 de capital**

**+**

> **S/13,175 pago de intereses**

**=**

> **Pago total S/113,175.00**



# Nuestras opciones de **INVERSIÓN**

Inversión con retorno de intereses al vencimiento



Al término de los 12 meses recibirás:

> **S/100,000.00 de capital**



> **S/14,000 pago de intereses**



> **Pago total S/114,000.00**



## Invertir en D'kasa vs. otras opciones

	Inversiones Dkasa	Fondos Mutuos	Depositos a Plazo	AFP
Rendimiento anual hasta el 18%	✓	✗	✗	✗
Cobertura de riesgo con activos reales (inmuebles)	✓	✗	✗	✗
Vínculo directo con la empresa	✓	✗	✓	✓
Tasa garantizada	✓	✗	✓	✗
Beneficios adicionales	✓	✗	✗	✗



Beneficios

# ADICIONALES



Primera opción en la compra **de departamentos de estreno.**



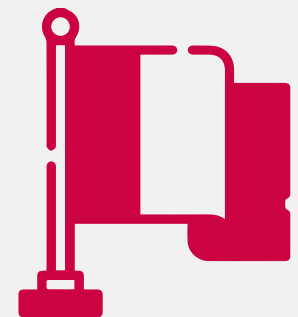
Informes trimestrales de la **situación de la empresa.**



Mejores condiciones **en tu reinversión.**







## Una empresa comprometida y 100% peruana

D'kasa es una empresa que tiene una inmensa historia de aprendizaje, de sueños realizados y objetivos cumplidos, esta historia, nos hace seguir mejorando cada día, para ser, no solo referentes de mercado, sino, para poder sostener nuestro liderazgo en el tiempo.

Todo se sostiene por un gran equipo humano con capacidades únicas, sabemos que, estamos en un mercado competitivo, pero, con trabajo constante y capacidades de servicio, estamos seguros que vamos forjando un camino de éxito.

En, d'kasa apoyamos a nuestra comunidad en varios aspectos que enriquezcan a nuestros vecinos de San Miguel, ya sea en la construcción de la nueva bomba de bomberos del distrito o en ferias culturales en los centros comerciales.







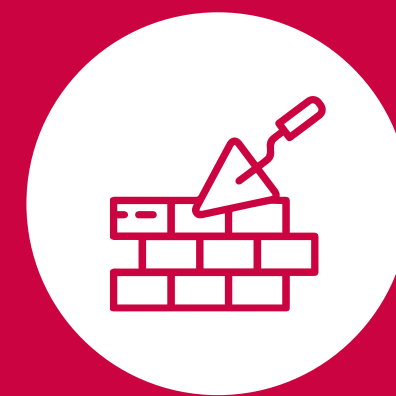
# Nuestra **TRAYECTORIA**



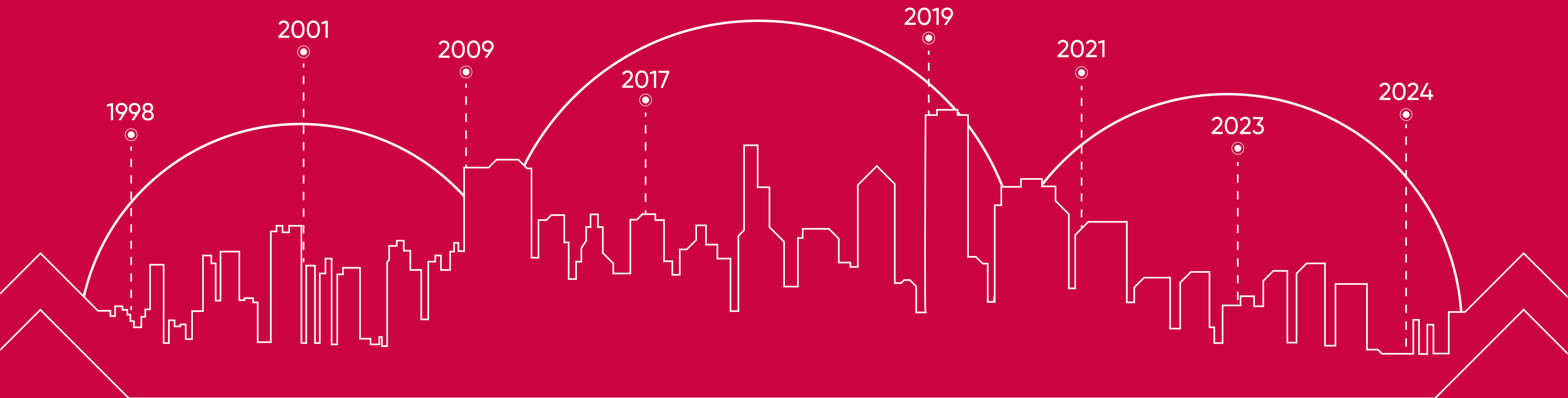
**+26**  
Proyectos  
entregados



**+400**  
Familias  
felices



**+50,900m<sup>2</sup>**  
Construidos



Fundación  
**dkasa**

Entrega  
1<sup>er</sup> proyecto  
inmobiliario

Ingreso  
de **bancos**  
promotores

Reestructuración  
estratégica  
financiera

Rediseño  
financiero

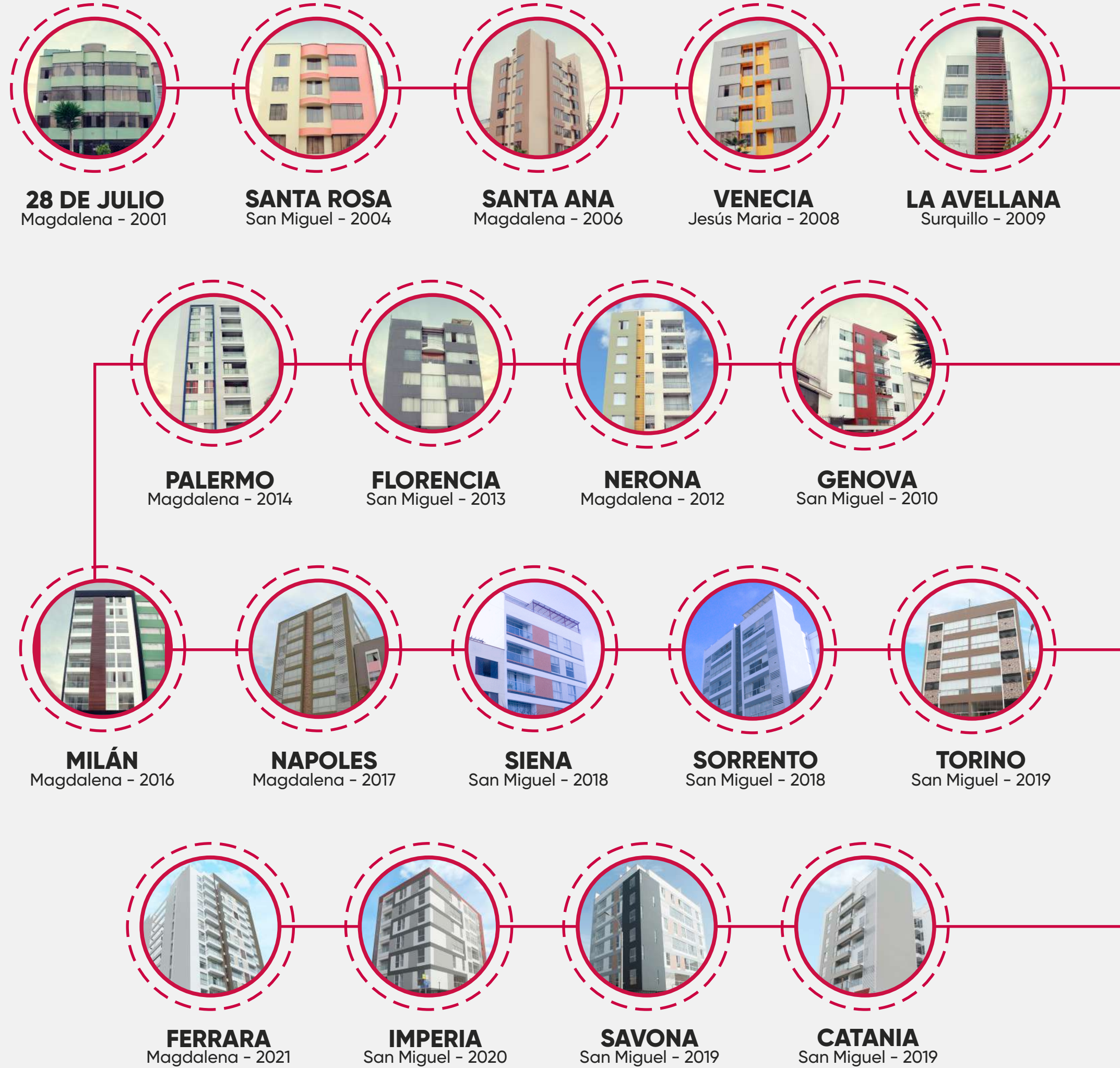
Expansión  
intensiva

**25 Años**  
Juntos

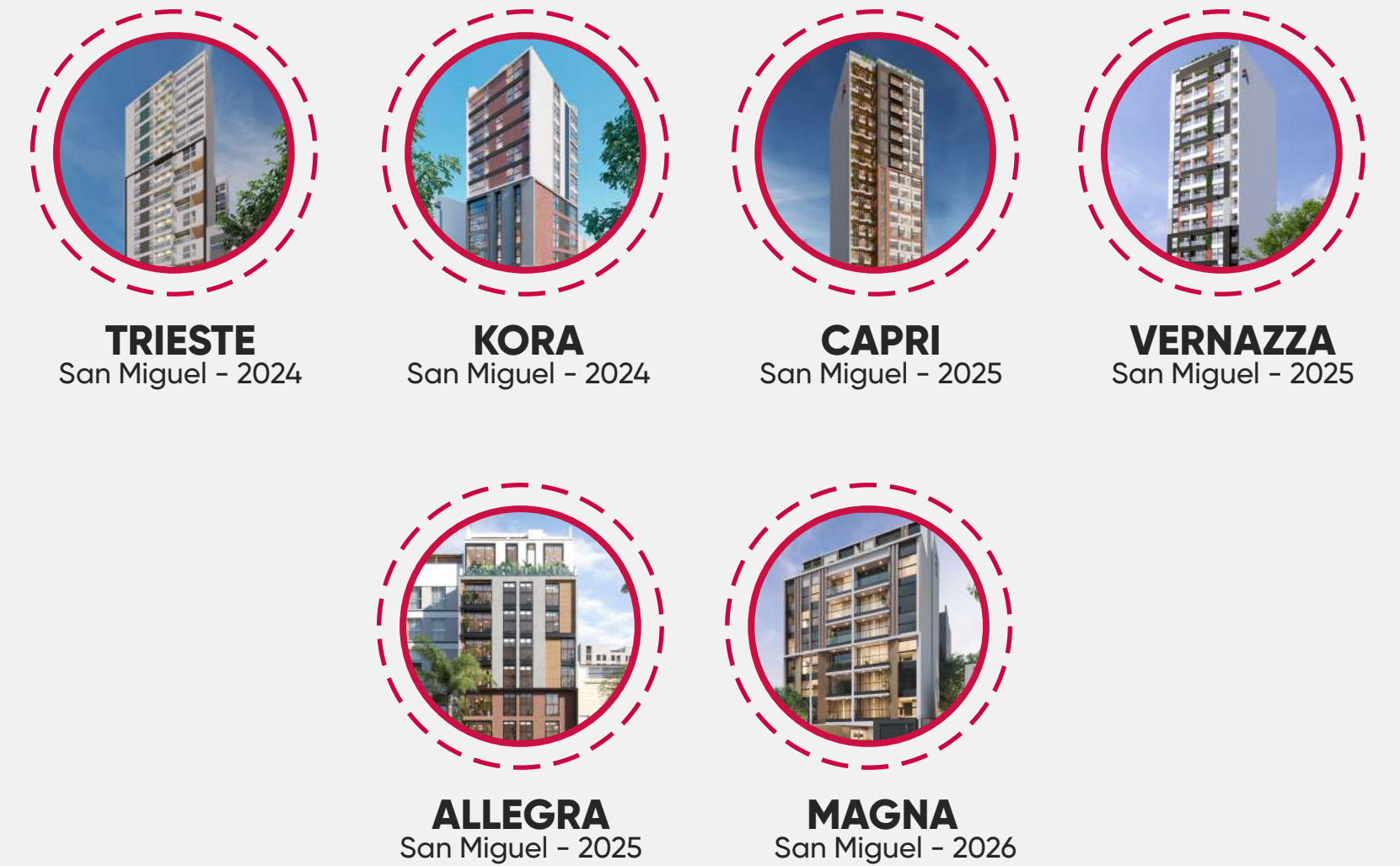
Obtección de  
Certificación de  
la Calidad **ISO 9001:2015**  
Auditoria **EE.FF.**



Nuestros **proyectos**



Proyectos en **ejecución**





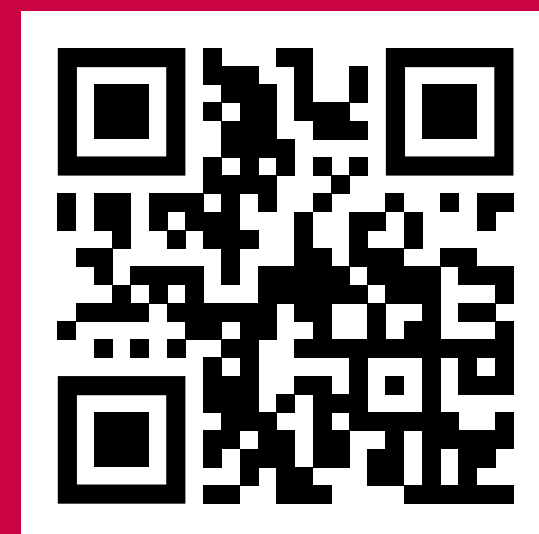
Certifican

# NUESTRA GESTIÓN





# dkâsa



Escanea el QR

Síguenos en:



@inversionesdkasa

Prol. Ayacucho 1204,  
San Miguel

 936 458 091

 01 - 653 0694

Encuentra tu espacio feliz en:

[www.dkasa.com.pe](http://www.dkasa.com.pe)